

TFC 鳥栖・小郡 近郊の不動産情報

この情報はTFC会不動産情報をもとにお届けしています ■2011年7月2日号 ■広告有効期限/2011年9月末日

パソコンで <http://www.tfcnet.jp>

詳しくはWEBで検索!

Virtual Home

部屋内部が見渡せる 360度パノラマ Virtual 住宅展示場

新築住宅や中古住宅の見学会・オープンハウスに行くのはちょっと... そんな方のために、ご自宅のパソコンでじっくり見学できるバーチャル住宅展示場が完成しました!

<http://www.virtualhome.jp/>

完成見学会 オープンハウス

物件掲載スポンサー募集中! [お問合せ] K T T久米・鳥栖広域情報部 TEL0942-37-6363

売土地 鳥栖市立石町 3.3㎡(坪)22,197円

360万円 隣接山林324㎡無償譲渡!
■面積/536.15㎡(162.18坪)

- 交通/JR「麓駅」より徒歩14分
- 地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 接道/幅員4m公道
- 下水道負担金241千円納付済み●仲介

売土地 鳥栖市飯田町 3.3㎡(坪)88,300円

400万円 2方道路の角地です。
■面積/149.88㎡(45.3坪)

- 交通/西鉄「端間駅」より徒歩16分
- 市街化調整区域●都市計画決定前よりの宅地
- 第2種低層住居専用地域に相当の建築物可
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●仲介

売土地 佐賀市兵庫町大字若宮 3.3㎡(坪)42,000円

487万円 JR伊賀屋駅前(徒歩1分)、116坪487万円!!
■面積/383.64㎡(116.05坪)

- 交通/JR「伊賀屋駅」より徒歩1分
- 地目/宅地(既存宅地)●用途/調整区域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 進入路2.4mと狭小●仲介

なかむた不動産 ☎0942-82-4149
鳥栖市秋葉町3丁目8-1
●佐賀県知事免許(4)第1946号 ●Eメール:nak17218@kumin.ne.jp

中古住宅 鳥栖市山浦町字一の坪

980万円 7DK
麗小小学校まで徒歩14分

■土地/公簿696.50㎡(210.69坪)
■建物/156.50㎡(47.20坪)

- 交通/JR「肥前麗駅」より徒歩13分
- 構造/木造瓦葺2階建●築年月/昭和8年築
- 設備/電気・側溝・プロパンガス●仲介

売土地 鳥栖市村田町字一本松

480万円 3.3㎡(坪)9.8万円

旭小学校まで徒歩10分(約800m)
・セブンイレブンまで徒歩3分(約240m)
・スーパーハローまで徒歩10分(約800m)

■面積/公簿162.54㎡(約49坪)

- 交通/JR「肥前麗駅」より徒歩15分、「村田」バス停より徒歩1分
- 地目/宅地●用途/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
- 接道/北側・西側公道(角地)●設備/電気・上水道・下水道・側溝・プロパンガス●売主

イング ☎0942-85-3996
鳥栖市蔵上町587-1
●佐賀県知事免許(3)第2064号

売土地 鳥栖市立石町 3.3㎡(坪)5.5万円

252万円 ショップ伊東まで110m
■面積/151.65㎡(45.87坪)

- 交通/JR「肥前麗駅」より徒歩14分、「一本杉」バス停より徒歩2分
- 地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●仲介

売土地 鳥栖市古賀町 3.3㎡(坪)6.9万円

1,170万円 若葉小学校まで640m、ユートクまで300m!
■面積/561.00㎡(169.70坪)

- 交通/「古賀」バス停より徒歩2分
- 地目/畑(農地法第5条届出要)
- 用途/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 道路/私道持ち分有り、無償譲渡●仲介

売土地 鳥栖市藤木町 3.3㎡(坪)13.8万円

1,202万円 フレスポ鳥栖まで徒歩13分(1,040m)
■面積/288.03㎡(87.12坪)

- 交通/JR「鳥栖駅」より徒歩12分
- 地目/宅地・畑(農地法第5条届出要)
- 用途/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●売主

えびす不動産 ☎0942-84-0153
(有)恵比須不動産 鳥栖市京町729番地12(JR鳥栖駅前南)
●佐賀県知事免許(5)第1816号 ●Eメール:info@ebisu772.com

売土地 鳥栖市神辺町

631万円 3.3㎡(坪)7.95万円

5号線バイパス・門前交差点まで190mの閑静な住宅地!

■面積/262.50㎡(79.40坪)

- 交通/門前バス停より徒歩4分
- 地目/宅地(既存宅地)●用途地域/市街化調整区域(建築可)
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●下水道負担金/1㎡750円
- 接道/西側幅員3.2m(セットバック要・80cm)、南側幅員2.8m●仲介

売土地 鳥栖市鎗田町

710万円 3.3㎡(坪)11.67万円

鳥栖高校まで100m!!

■面積/201.20㎡(60.86坪)

- 交通/鎗田バス停より徒歩7分
- 地目/宅地
- 用途/第2種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%●容積率/80%●仲介

(有)太陽不動産 ☎0942-83-3451
鳥栖市本町1丁目962-2
●佐賀県知事免許(4)第1954号

新築住宅 鳥栖市藤木町[クレイドルガーデン藤木町]

★駐車場2台分・日当たり良好・閑静な住宅街・24時間換気システム

2号棟・4LDK ■土地/177.48㎡(53.68坪)
■建物/106.51㎡(32.21坪)
2,030万円

1号棟・4LDK ■土地/181.61㎡(54.93坪)
■建物/96.79㎡(29.27坪)
2,180万円

●交通/JR「鳥栖駅」より徒歩15分●構造/木造2階建●完成予定/2011年7月●設備/上水道・下水道・追焚機能・浴室乾燥機・洗濯洗面化粧台・温水洗浄便座・トイレ2ヶ所●仲介

新築住宅 三養基郡みやき町大字白壁[クレイドルガーデンみやき町白壁]

★駐車場2台分・日当たり良好・24時間換気システム

1号棟・4LDK ■土地/211.84㎡(64.08坪)
■建物/103.68㎡(31.36坪)
1,880万円

2号棟・4LDK ■土地/252.01㎡(76.23坪)
■建物/98.82㎡(29.89坪)
1,950万円

●交通/JR「肥前麗駅」より徒歩50分●構造/木造2階建●完成予定/2011年6月●設備/上水道・浄化槽・追焚機能・浴室乾燥機・洗濯洗面化粧台・温水洗浄便座・トイレ2ヶ所●仲介

新築住宅 鳥栖市儀徳町[クレイドルガーデン鳥栖儀徳第1]

★旭小学校560m、鳥栖西中学校2700m、コンビニ860m、スーパー630m

1号棟・4SLDK ■土地/公簿183.72㎡(55.57坪)
■建物/98.00㎡(29.64坪)
2,080万円

2号棟・4SLDK ■土地/公簿194.76㎡(58.91坪)
■建物/106.11㎡(32.09坪)
1,980万円

3号棟・4SLDK ■土地/公簿193.09㎡(58.40坪)
■建物/103.68㎡(31.36坪)
1,980万円

●交通/JR鹿見島線「肥前旭駅」徒歩6分●構造/木造2階建●完成予定/2011年10月●設備/上水道・下水道・追焚機能・浴室乾燥機・洗濯洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン●仲介

中古住宅 鳥栖市あさひ新町

2,980万円 4LDK
★積水ハウス施工のオール電化住宅!
■土地/公簿228.01㎡(68.97坪)
■建物/126.32㎡(38.21坪)

●交通/JR「肥前旭駅」より徒歩4分●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/2007年1月

●設備/上水道・下水道・IHクッキングヒーター・床暖房・浴室乾燥機・食器洗浄乾燥機・システムキッチン・トイレ2ヶ所・ウォークインクローゼット●仲介

中古マンション 鳥栖市本鳥栖町

1,450万円 3LDK
アーサー鳥栖駅前グリーンパークス
鳥栖駅より徒歩5分!

■専有面積/壁芯72.13㎡(21.81坪)
■バルコニー面積/13.27㎡(4.01坪)

●交通/JR「鳥栖駅」より徒歩5分●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造8階建・6階部分●築年月/2004年7月●管理費/4,900円●修繕積立金/9,490円●駐車場/有5,000円●管理方式/日勤●設備/浴室乾燥機・モニター付インターホン・宅配BOX・洗濯洗面化粧台・温水洗浄便座・ウォークインクローゼット・ルーフバルコニー・防犯カメラ・地上デジタル放送●仲介

貸一戸建 鳥栖市弥生が丘6丁目 4LDK

家賃 **9.5万円** 築浅の戸建て☆ファミリーにオススメ!
■建物/112.82㎡(34.12坪)

【間取り】和6・洋6・洋6・洋6・LDK20帖

●交通/JR鹿見島線「弥生が丘駅」より徒歩12分

●構造/木造2階建●築年月/2007年05月

●敷金/190,000円●礼金/95,000円●駐車場2台可

●設備/公営水道・都市ガス・下水道・追焚機能・シャワーブース・エアコン●仲介

貸一戸建 鳥栖市西田町 4LDK

家賃 **10万円** 太陽光発電の家♪旭小学校まで徒歩3分(240m)
■建物/124㎡(37.51坪)

【間取り】和6・洋8.5・洋6・洋4.5・LDK15帖

●交通/JR鹿見島線「肥前旭駅」より徒歩7分

●築年月/2004年12月

●敷金/200,000円●礼金/200,000円●駐車場3台可

●設備/公営水道・プロパンガス・下水道・追焚機能・シャワーブース・エアコン・TVドアホン・シャワートイレ●仲介

JR鳥栖駅徒歩1分の「あなたの街の不動産屋さん」です。無料査定いたします。お気軽にご相談下さい!

私たちがお手伝いします 太田 美津子
ようこそ~かけがえない「今」「この瞬間(とき)」『縁』...
出逢いは無限大。出逢えたあなたと共に、感動の毎日を
送りたい...ご訪問ありがとうございます!
※実際の物件の担当者とは異なる場合があります

【建築条件付宅地分譲】 この表示のある物件につきましては、土地売買契約後4ヶ月以内に広告主、または広告主が指定する建築会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建設しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。

株式会社アーバンエステート ☎0942-81-5155
鳥栖市京町718-1 鳥栖ビル1F ●佐賀県知事免許(3)第2105号 ●Eメール:info@urbanestate.co.jp