

TFC 久留米・小郡・鳥栖 近郊の不動産情報

この情報はTFC会不動産情報のもとお届けしています ■2010年10月23日 ■広告有効期限/2010年12月末日

携帯サイト  リニューアル!!

部屋内部が見渡せる 360度パノラマ Virtual 住宅展示場

バーチャルホーム 検索

http://www.virtualhome.jp/

Virtual Home

完成見学会 オープンハウス

物件掲載スポンサー募集中!

TEL0942-37-6363

売土地 久留米市御井町499 3.3㎡(坪)20.6万円

1,150万円 ■面積/184.87㎡ (55.92坪)

●交通/西鉄「御井町」バス停より徒歩4分
●地目/宅地
●用途/準住居地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%●仲介

貸一戸建 久留米市御井町 4DK

家賃7.0万円 ■敷金/ゼロ ■礼金/2ヶ月
■駐車場/2台無料

●交通/西鉄「久留米」バス停より徒歩3分
●間取り/和6・和4.5・洋4.5・DK6
●建物面積/84.48㎡●構造/木造瓦葺2階建
●築年月/1989年3月 (仲介)

貸一戸建 久留米市御井町 5DK

家賃7.5万円 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月
■駐車場/3台無料

●交通/JR久大本線「久留米大学前駅」より徒歩10分
●間取り/和6・和6・和4.5・洋6・DK6
●建物面積/86.94㎡●構造/木造瓦葺2階建
●築年月/1987年3月 (仲介)

貸一戸建 久留米市高良内町 3LDK

家賃6.8万円 ■敷金/ゼロ ■礼金/2ヶ月
■駐車場/2台無料

●交通/西鉄「自衛隊7/パート前」バス停より徒歩3分
●間取り/和6・洋6・LDK10
●建物面積/66.28㎡●構造/木造平家建
●築年月/平成15年8月 (仲介)

(有)御井地所 ☎0942-43-5049
久留米市御井町1736-3
●福岡県知事免許(11)第3428号 ●Eメール:ohishi@ktarn.or.jp

売土地 久留米市国分町 3.3㎡(坪)21万円

1,520万円 ■面積/238.96㎡ (72.28坪)

●交通/西鉄「松山」バス停より徒歩3分
●地目/宅地
●用途/準住居地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●接道/南側幅員12m公道
●設備/上下水道・LPG●仲介

売土地 久留米市国分町

西鉄原原バス停より徒歩3分! 南小学校まで300m!

① **1,363.5万円** 3.3㎡(坪) 約22.5万円
■面積/200.36㎡ (60.60坪)

② **1,342.8万円** 3.3㎡(坪) 約23.5万円
■面積/188.91㎡ (57.14坪)

●交通/西鉄「刈原」バス停より徒歩3分
●総区画数/2区画
●今回復売/2区画
●地目/宅地・畑(農地法5条申請要)
●用途/準住居地域
●建ぺい率/60%
●容積率/200%
●接道/南側幅員5m公道
●設備/市水道・本水道・LPG●仲介

平和不動産 ☎0942-21-4761
久留米市国分町1674-8
●福岡県知事免許(10)第4981号 ●Eメール:nagahei@ktarn.or.jp

中古住宅 久留米市北野町千代島 3LDK

1,280万円 ■日当り良好、駐車2台可!!
■土地/165.47㎡(50.06坪)
■建物/91.91㎡(27.80坪)

●交通/西鉄甘木線「北野駅」より徒歩8分
●構造/木造2階建
●築年月/平成5年2月
●仲介

中古住宅 久留米市宮ノ陣6丁目 5LDK

1,300万円 ■駐車4台可、日当り良好!!
■土地/238㎡(71.99坪)
■建物/125.19㎡(37.86坪)

●交通/西鉄甘木線「五郎丸駅」より徒歩2分
●構造/木造2階建
●築年月/昭和52年12月
●仲介

中古マンション 久留米市野中町1398-1 3LDK

1,620万円 ■エアーライフ久留米南センターコート
■専有面積/71.3㎡(21.56坪)
■バルコニー/13.8㎡

●交通/JR久大本線「久留米駅」より徒歩4分
●構造/鉄筋コンクリート造15階建・4階部分●築年月/平成19年6月●管理費/4,900円●修繕積立金/4,200円●駐車場/3,100円●管理方式/委託●仲介

売土地 久留米市荒木町白口 整地渡し 上下水道引込み渡し

959万円 ■面積/244㎡(73.82坪)
●交通/JR「荒木駅」より徒歩7分
●地目/宅地●用途/無指定(市街化調整区域・建築可)
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●接道/北側県道、西側幅員4.5m(市道予定)●仲介

アサヒ住宅情報株 ☎0942-36-1818
久留米市大手町1-7
●福岡県知事免許(2)第14411号 ●Eメール:asahiinf@kumin.ne.jp

貸地 久留米市東合川7丁目

賃料26万円 ■面積/1,448㎡(438坪) ■事業用借地可

●交通/西鉄「千歳」バス停より徒歩5分
●地目/雑種地●用途/準住居地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●敷金/520,000円●仲介

売土地 久留米市合川町1039番1他1筆の一部

1,676万円 ■面積/252㎡(76.2坪)

●交通/西鉄「ゆめタウン」バス停より徒歩5分
●地目/宅地
●用途/第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%●仲介

貸アパート 久留米市小森野町【ビューフォーレ】

家賃6.0万円 ■間取り/和6・洋6・LDK11.5帖
■小森野小学校まで徒歩5分(約400m)
■1階にコインランドリー・ほっともっと・薬局有り

●交通/西鉄「久高専」バス停より徒歩5分
●構造/鉄筋造2階建・2階部分
●築年月/平成10年3月
●敷金/2ヶ月分●駐車場/1台無料●仲介

貸アパート 久留米市小森野四丁目【ヴィラ小森野】

家賃5.2万円 ■間取り/和6・洋6・DK6帖
■入居時にカメラ付インターホン・ウォッシュレット新設!!

●交通/西鉄「久高専」バス停より徒歩5分
●構造/軽量鉄骨造2階建・2階部分
●築年月/平成10年6月
●敷金/2ヶ月分●駐車場/1台無料●仲介

久留米市農業協同組合 ☎0942-30-1313
久留米市東合川町700-1
●福岡県知事免許(8)第7666号 ●Eメール:fudosan-c@ja-kurume.or.jp

中古住宅 久留米市東町 5LDK

1,480万円 ■事務所や呉服店・着付け教室などに!!
■土地/89.32㎡(27坪)
■建物/163.43㎡(49.43坪)

●交通/西鉄「久留米駅」より徒歩5分
●構造/鉄骨造4階建●築年月/昭和57年12月
●トイレ2ヶ所、LDK12帖の他3Fに流し台付
●駐車屋内2台可●仲介

中古住宅 久留米市青峰2丁目 5LDK

1,350万円 ■南に庭有り、日当り良好!! 閑静なところ。す。
■土地/359.97㎡(108.89坪)
■建物/99.08㎡(29.97坪)

●交通/西鉄「ショッピングセンター前」バス停より徒歩2分
●構造/木造平家建●間取り/和6・洋6・4.5・4.5・LDK12●築年月/昭和46年8月、昭和50年3月増築●仲介

中古マンション 久留米市原古賀町 アニマルハウス 4LDK

1,400万円 ■3面バルコニー、明るい角部屋、日当り眺望良し!
■専有面積/85.14㎡(25.75坪)
■バルコニー/23.98㎡(7.25坪)

●交通/西鉄「六反畑」バス停より徒歩1分
●構造/鉄筋コンクリート造14階建・5階部分●築年月/1997年9月●管理費/6,640円●修繕積立金/8,250円●管理方式/委託●仲介

売ビル 久留米市日吉町 バス停前

5,000万円 ■土地/157.25㎡(47.56坪)
■建物/839.96㎡(254.08坪)

●交通/西鉄「六ツ門」バス停より徒歩1分●構造/鉄骨造7階建●築年月/昭和61年3月●1~6階テナント11店(ワンフロア1店)、7階3LDK住居●仲介

永年の歴史と永年の信頼の店
浅野不動産 ☎0942-32-2954
久留米市東町367-16
●福岡県知事免許(2)第14781号 ●Eメール:asano@ktarn.or.jp

中古住宅 三井郡大刀洗町大字栄田 9DK

1,555万円 ■古民家風の住まい!!
■土地/917.70㎡(277.60坪)
■建物/111.58㎡(33.75坪)

●交通/西鉄甘木線「大塚駅」より徒歩10分
●構造/木造セメント瓦葺2階建
●築年月/昭和43年、昭和59年増築
●道路/東側幅員5m公道●仲介

売土地 三井郡大刀洗町本郷 3.3㎡(坪) 10.95万円

660万円 ■本郷小学校まで340m!
■面積/199.33㎡(60.29坪)

●交通/西鉄甘木線「本郷駅」より徒歩10分
●地目/宅地●用途/第1種住居地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●4m公道●仲介

売土地 久留米市宮ノ陣町若松 3.3㎡(坪) 8万円

196.6万円 ■お求めやすい価格です!!
■面積/81.24㎡(24.57坪)

●交通/西鉄「古賀茶屋敷」徒歩1分
●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域
●建ぺい率/70%●容積率/200%
●南側幅員5m公道●仲介

売土地 久留米市宮ノ陣6丁目 3.3㎡(坪) 19万円

950万円 ■倉庫有り、解体渡し!!
■面積/165.29㎡(50坪)

●交通/西鉄「五郎丸駅」徒歩7分
●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50%●容積率/80%
●東側幅員4m公道●仲介

売土地 鳥栖市立石町字椋敷 3.3㎡(坪) 5.63万円

650万円 ■南勾配の高台で日当り良好!!
■面積/382㎡(115.40坪)

●交通/「大刀洗」バス停徒歩4分
●地目/宅地
●用途/準工業地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%●仲介

売土地 小郡市横隈上/原下 3.3㎡(坪) 15.2万円

1,000万円 ■東側幅員4.8m公道
■面積/217.66㎡(65.84坪)

●交通/西鉄「三沢駅」徒歩17分
●地目/宅地
●用途/第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%●仲介

売土地 久留米市北野町高良 3.3㎡(坪) 11万円

633万円 ■弓削小学校まで610m!
■面積/190.27㎡(57.55坪)

●交通/西鉄「弓削農協前」バス停徒歩7分
●地目/雑種地●用途/都市計画区域内無指定
●建ぺい率/70%●容積率/200%
●幅員4m私道(舗装有り)●仲介

貸コーポ 久留米市北野町中 3LDK

家賃4.8万円 ■洋4.5・和8・和6・LDK14.5
■ペット可!!

●交通/西鉄「北野駅」徒歩8分●構造/鉄骨造2階建
●築年月/昭和58年9月●3ヶ所給湯、水洗トイレ
●敷金/3ヶ月●共益費/なし
●駐車場1台無料、2台目3,000円●仲介

ライフタウン 合川 建売住宅・建築条件付分譲地

建売住宅・建築条件付分譲

エコポイント対象住宅 中央公園まで徒歩4分(約300m) ゆめタウン久留米まで約1,300m

■市立合川小学校約1,500m
■市立山山中学校約3,100m
■マルキョウ野中店約1,100m

A号地 建売住宅 ■分譲価格(消費税込) **2,741.5万円**

■土地/146.28㎡(44.24坪)
■延床面積/112.00㎡(33.88坪)
■工事面積/121.50㎡(36.75坪) ※外構工事・照明・カーテン含む

■物件概要●所在地/久留米市合川町字先香出225番地3筆●交通/西鉄「青少年科学館前」バス停徒歩約3分、西鉄「文化センター前」バス停徒歩約4分●総区画/3区画●今回復売/建売住宅1棟(木造2階建、平成22年3月11日完成)・建築条件付宅地2区画●建築確認番号/第H21確認建築久留米市00795号(平成21年12月10日)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●道路/幅員4m市道●設備/九州電力・久留米市上水道、公共下水道、側溝●売主/昭和建設㈱

■土地面積・価格表

区画	面積	価格
B	137.49㎡(41.59坪)	1,039.7万円
C	109.70㎡(33.18坪)	929.0万円

《ライフタウン合川》のお問合せは 久留米インター展示場
0120-589-233
久留米市東合川3-10-20 TEL:0942-45-5811

TFCの不動産情報サイトがさらに使いやすくなって **リニューアルOPEN!**

久留米・小郡・鳥栖・佐賀・柳川・大川近郊の新鮮な情報が満載!

TFC不動産 検索

http://www.tfcnet.jp/

多くの写真で不動産物件を紹介!

賃貸・売買物件情報の他に...下記のコーナーを新設!

■最新オープンハウス情報 ■バーチャル住宅展示場
■最新チラシ情報 ■新築見学会情報

360度パノラマ物件画像や、動画も一部あります。

掲載物件
【賃貸】アパート・マンション・貸店舗・貸事務所・駐車場
【売買】新築戸建住宅・新築マンション・中古住宅・土地
オープンハウス・新築見学会・展示場・各種イベント情報

掲載対象エリア
久留米・小郡・三井郡・三浦郡・柳川・大川他筑後地区一円
佐賀県・鳥栖・三神地区・佐賀一円の不動産情報を掲載中!

KTT 久留米・鳥栖広域情報株式会社内 TFC会事務局
〒839-0864 久留米市百年公園1番1号(久留米リサーチセンタービル3F)
TEL 0942-37-6363(代) [E-mail] tfc@kttnet.co.jp

炭家ホーム株式会社 ☎0942-78-7123
旧 株式会社トーキュープレホーム

宅業/福岡県知事(6)第10298号 建設業/福岡県知事(特-19)第47093号
久留米市北野町十郎丸2260-1 FAX:78-3447

昭和建設(株)

●宅業免許/国土交通大臣(1)第7633号
●建設業許可/国土交通大臣(特-19)第22131号
●一級建築士事務所/(1)第50303号

【本社】久留米市国分町743-2 TEL:0942-21-3311(代) [ホームページ]http://www.showacr.co.jp

【建築条件付宅地分譲】 この表示のある物件につきましては、土地売買契約後4ヶ月以内に広告主、または広告主が指定する建築会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建設しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。