

TFCホームページ 基本登録操作方法

TFCのホームページは9月25日、または10月1日を目処に全て変わります。

登録内容確認、登録方法につきましての対応をお願いします。





TFCホームページアドレス(以前と同じ)

http://www.tfcnet.jp

今回の変更部分

トップページについては、今後ワイド画面モニターが主流になると思われますので、比較的大きなサイズでページを作っています。 そして、1目でこのページの大体の概要が分かる構成にしています。

従来あった本日の掲載物件一覧(賃貸·売買)は、そのまま生かし、写真の サムネイルが表示され分かりやすくしています。

物件の詳細表示に関しては、画像点数も5点、動画も掲載可能にしています。

最 新 チラシ・などのペ ー ジもリンクしています。 (将 来 はウェブカタログ、雑 誌 も作っていきます。)

携帯サイトでは、今まで賃貸だけしか検索できませんでしたが、売買物件も 検索可能になり、写真も2点表示します。

オープンハウス情報、見学会などのイベント情報も掲載可能になり、写真 点数も10点表示し、トップページの右側のコーナーで目立つように表示します。





写真などの画像表示が大きく表示でき、 5点掲載掲載可能、 オープンハウス情報等は10点掲載可能

動画の掲載が可能



所在地	久留米市百年公園	入居日	2009年8月から	
間取り	4SLDK	共益費	5000円	
間取り詳細	和室 6畳	敷金	255000円 3ヶ月	
	洋室 7帖 6帖 6帖	礼金		
建物構造	木造	駐車場	3000円	
建築年月日	2009年1月	学校	合川小学校徒歩300m	
建物階/部屋番号	2階建 2階部分	沿線·駅·交通	バス 百年公園停より徒歩3分	
建物面積/坪	1	ペット	不可 但し小鳥は可能	
専有面積/坪	70m2/21.17坪	取引態様	仲介	
露台/面積	ベランダ 5m2	所在地図	地図表示	
設備	オートロックカードキー,宅配BOX,ロフト,ユニットバス,バス・トイレ別,ウォシュレット,ソーラー,バリアフリー,迫莢,バルコニー,駐車場,カーポート,駐輪場,インターネット			
その他の設備	エコキュートで電気料金が格安です。			
その他の事項	近隣に商業施設多数有り			
PR・コメント	百年公園そばです			

TFCホームページ 基本登録操作方法

9月25日までの 仮のアドレス

久福泉地区

自社登録一覧·編集·更新

自社情報の編集

ログアウト -- ログアウト

http://www2.tfcnet.jp/

[ADME] (1-11.7-12)(数数寸型 | 操作4次, 集團 | 直引[ADME] (全设备物件数 68件) 全设统物设计 68件)

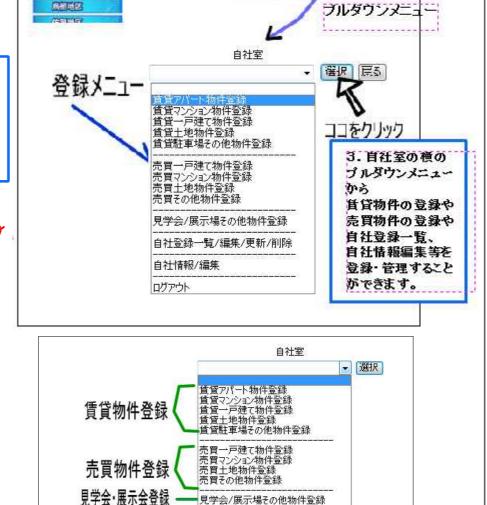
TFCメインページ



1.物件を登録する場合、 TFCのメインページ の一番下の「会員専用」を クリックして会員専用の ページに入ります。



 会員番号と パスワードを入れます。



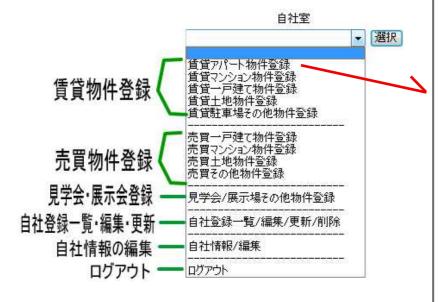
自社登録一覧/編集/更新/削除

自社情報/編集

2

賃貸アパートの登録

賃貸アパートを登録する場合は 「自社室」のプルダウンメニューから 「賃貸アパート物件登録」選択します。



賃貸アパートの登録画面



アパート賃貸の登録

必要事項を記入し 記入内容に漏れがなければ 一番下にある「登録」ボタンを 押します。





(記入例)

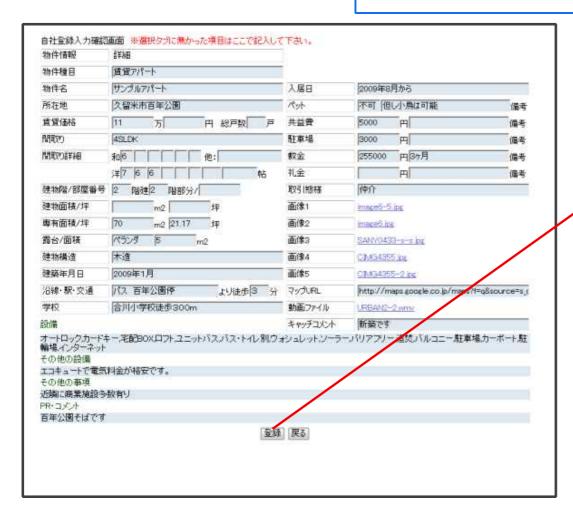
この記入内容でよければ 登録ボタンを押す



登録画面の再確認

登録ボタンを押したら、登録画面の再確認のページが表示されます。 再度内容を確認後、「登録」を押してください。

登録が管理用すると「登録が完了しました」と表示されます。





登録画面の再確認のページが表示されます。 再度内容を確認後、「登録」を押してください。

登録が管理用すると「登録が完了しました」と表示されます。

登録した物件の表示

登録した画面はトップページの今日の物件から「サムネイル画像で表示されます。 そこをクリックすると詳細画面が表示されます。

また検索では、地区別、住所、こだわり検索、 TFC会員別で検索することができます。



(物件の詳細表示)



動画ファイル名 URBAN2-2.wmv



動画ファイル名が表示していない場合はデータがあ りません。動画が見れない方はcccpをインスケール し、Windows Medis Playerのツール→オプション→フ ァイルの複類で「すべて選択」をクリックして下ざい。

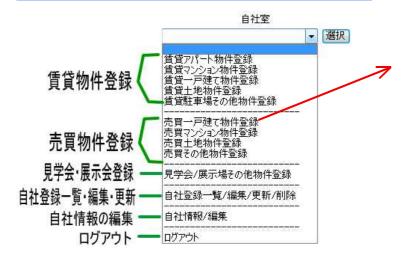
この物件のお問い合せ先	
TFC会不動産	
TEL	
FAX	
号	
ホームページ	
お問い合せメール	

Tel data	5.70世十五年八国	1 8 0	coop to Black	
所在地	久留米市百年公園	入居日	2009年8月から	
間取り	4SLDK	共益費	5000円	
間取り詳細	和室 6畳	敷金	255000円 3ヶ月	
	洋室 7帖 6帖 6帖	礼金		
建物構造	木造	駐車場	3000円	
建築年月日	2009年1月	学校	合川小学校徒歩300m	
建物階/部屋番号	2階建 2階部分	沿線·駅·交通	バス 百年公園停より徒歩3分	
建物面積/坪	1	ベット	不可但し小鳥は可能	
専有面積/坪	70m2/21.17坪	取引態様	仲介	
露台/面積	ベランダ 5m2	所在地図	地図表示	
設備	オートロックカードキー、宅配BO: ー、追焚、バルコニー、駐車場、カー:	X,ロフト,ユニットバス,バス・ ポート,駐輪場,インターネッ!	トイレ 別,ウォシュレット,ソーラー,バリアフリ ト	
その他の設備	エコキュートで電気料金が格安です。			
その他の事項	近隣に商業施設多数有り			
PR・コメント	百年公園そばです			

売買一戸建て物件登録

(記入例)

売買一戸建て物件を登録します
「自社室」のプルダウンメニューから
「売買一戸建て物件を登録」を選択します。





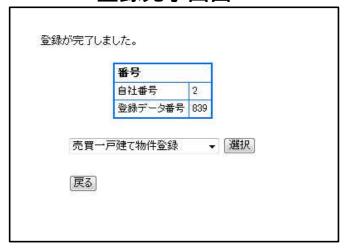
登録画面の再確認

登録ボタンを押したら、登録画面の再確認のページが表示されます。 再度内容を確認後、「登録」を押してください。

登録が管理用すると「登録が完了しました」と表示されます。

物件情報	言羊糸田	地目	宅地	
物件種目	売買中古一戸建て	都市計画法	都市計画区	
物件名	テストです・・久留米一戸建てリフォーム済物件	用途地域	第一種住居地域	
所在地	久留米市百年公園1番1号	地区/区域		
販売価格	1450 万 円 坪単価 円	建蔽率/容積率	60 % 200 %	
土地面積/坪	198.34 m2 60 t平	道路	方位一方 幅員 5 m 種類 私道	
建物面積	99.17 m2 30 ±¥	区画/私道負担	m2 m2	
間取り	4SLDK	権利形態		
間取り詳細	和7 他:納戸3帖	取引態様	仲介	
	洋6 6 6 LDK 12 M占	トップ画像1	12-7.jpg	
建物構造	木造 階数: 2	画像2	4-12.jpg	
建築年月日	2002年5月	画像3	image-3.gif	
引渡し日	即	画像4	12-8.jpg	
沿線·駅·交通	百年 より徒歩 10 分	画像5	4-13.jpg	
現況		マップURL	http://www.mapion.co.jp/m/33.318125_130.5	
駐車場	円 駐車 備考	動画ファイル		
学校	合川小学校より200m	キャッチコメント	学校徒歩3分・・リフォーム済物件	
その他の設備	専用バス・トイレ別、床暖房、駐車場			
その他の事項				
PR・コメント				

登録完了画面

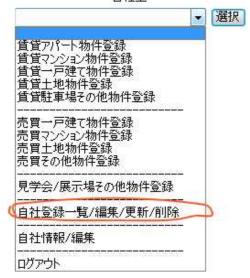


自社登録一覧、編集、削除

今登録した物件を修正したり、 削除したい時

自社質のプルダウンメニューの中の 自社登録一覧、編集、削除を 選びます

自社室



登録フォームを選びます。

例えば、売買一戸建ての物件を修正したい時は そのふぉーむに合わせます。





この修正画面が表示されます。



拡大画面



修正が必要な部分を上書きして修正します。

登録した物件の削除





登録削除ボタンを押します



確認画面が表示されます

登録データ番号967を削除しました。 自社登録一覧/編集/更新/削除 ▼ 選択 戻る

グーグルマップへの地図リンクについて

物件の紹介ページでは、今まで地図を作っていましたがグーグルマッフで住所の地図を表示させることができます。

育時アパート ■ハッピーハイリス保入 無検験係品 3万円 参助作品号 (Sandor参加教日2000/00/1+参支新日2000/00/1+参拝集 | | □□□□□□



1、登録のページを開き、必要事項を記入後、「マップURL」の横に書いてあるgooglemapの文字をクリツクするとグーグルマップが開きます。





12

グーグルマップが開きます。図の場所に所在地を記入して 検索ボタンを押します。



その住所が表示されたら、下記の図のような手順でコピーします。

そのコピーした住所を、TFCの「マップURL」に 貼り付けます。



注意点

代行登録の方の場合、登録用紙に記入いただいてファックスでお送りください。 (文字データのみ)

土曜、日祝祭日にファックスで送っていただいた物件原稿は、翌営業日に 登録致します。

もし、現地での写真撮影をして、物件情報までの掲載を希望される方は、 有料にはなりますが、KTTまでご連絡ください。

FAX送信は、月曜~金曜日迄の営業日となります。 (土曜日の登録物件は、翌営業日に送信します。)

TFCホームページアドレス (以前と同じ)

http://www.tfcnet.jp

会員コード

パスワード



TFCホームページお問合わせ

メールアドレス info@tfcnet.jp 電話 0942-37-6363 fax 0942-37-6464